

投标人须知前附表

条款号	条款名称	编 列 内 容
1.1.2	招标人	<p>名 称：揭阳空港经济区凤美街道南阳经济联合社</p> <p>地 址：揭阳空港经济区凤美街道南阳经济联合社</p> <p>联系人：陈先生</p> <p>电 话：0663-8590991</p>
1.1.3	招标代理机构	<p>名 称：广东中正招标代理有限公司</p> <p>地 址：广东揭阳榕城区滨江尚都对面B栋A梯902</p> <p>联系人：杨先生</p> <p>电 话：0663-8490199</p>
1.1.4	项目名称	南阳经济联合社“南兴花园二期”住宅小区建设工程
1.1.5	建设地点	揭阳空港经济区凤美街道南阳经济联合社
1.2.1	资金来源	以村自筹为主，前期由承包人进行投资建设
1.2.2	资金落实情况	/
1.3.1	招标范围	南阳经济联合社“南兴花园二期”住宅小区建设工程施工，具体内容详见招标人提供的图纸及有关资料说明。
1.3.2	计划工期	540日历天
1.3.3	质量要求	符合国家现行验收标准，并经验收合格或合格以上
1.4.1	投标人资质条件、能力和信誉	<p>资质条件：建筑工程施工总承包一级以上（含一级）资质。</p> <p>项目经理（建造师，下同）资格：一级房屋建筑工程注册建造师资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且不得担任其他在建工程的项目经理。</p>
1.4.2	是否接受联合体投标	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不接受</p> <p><input type="checkbox"/> 接受，应满足下列要求：</p>
1.9.1	踏勘现场	<p><input checked="" type="checkbox"/> 不组织</p> <p><input type="checkbox"/> 组织，踏勘时间：</p>

		踏勘集中地点:
1.10.1	投标预备会	<input checked="" type="checkbox"/> 不召开 <input type="checkbox"/> 召开, 召开时间: 召开地点:
1.10.2	投标人提出问题的截止时间	投标截止时间10天前
1.10.3	招标人书面澄清的时间	投标截止时间15天前
1.11	分包	<input type="checkbox"/> 不允许 <input checked="" type="checkbox"/> 允许, 但须经发包人同意
1.12	偏离	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
2.1	构成招标文件的其他材料	招标人提供的施工图纸及工程量清单及有关说明
2.2.1	投标人要求澄清招标文件的截止时间	投标截止时间10天前
2.2.2	投标文件递交时间 投标截止时间	2018年10月17日8时30分至9 时30 分 2018年10月17日9时30分
2.2.3	投标人确认收到招标文件澄清的时间	收到招标文件澄清的24小时内
2.3.2	投标人确认收到招标文件修改的时间	收到招标文件修改的24小时内
3.1.1	构成投标文件的其他材料	详见第七章第六项
3.2	投标报价	本项目最高投标限价为225573541.55元, 投标人根据企业实力, 自主报工程结算造价下浮率, 下浮率必须在0.0%至8.0%之间, 超过该范围为无效报价, 作废标处理。
3.3.1	投标有效期	120个日历天(从投标截止之日算起)
3.5.2	近年财务状况的年份要求	可不提供
3.5.3	近年完成的类似项目的年份要求	2015-2017年(如有)
3.5.5	近年发生的诉讼及仲裁情况的年份要求	2015-2017年(如有)
3.6	是否允许递交备选投标方案	<input checked="" type="checkbox"/> 不允许 <input type="checkbox"/> 允许
3.7.3	签字或盖章要求	在有要求签字或盖章的地方, 均应签字或盖章。 (正本中为复印件的须加盖公章)

3.7.4	投标文件副本份数	2份（副本可为正本的复印件）
3.7.5	装订要求	投标文件的正本与副本应分别装订成册，并编制目录
4.1.2	封套上写明	<p>招标人名称：揭阳空港经济区凤美街道南阳经济联合社</p> <p>南阳经济联合社“南兴花园二期”住宅小区建设工程投标文件</p> <p>在2018年10月17日9时30分前不得开启</p>
4.2.2	递交投标文件地点	揭阳空港经济区凤美街道南阳经济联合社
4.2.3	是否退还投标文件	<input checked="" type="checkbox"/> 否 <input type="checkbox"/> 是，退还安排：
5.1	开标时间和地点	<p>开标时间：同投标截止时间</p> <p>开标地点：同递交文件地址</p>
5.2	开标程序	<p>密封情况检查：符合招标文件的有关要求</p> <p>开标顺序：按递交投标文件的顺序</p>
6.1.1	评标委员会的组建	<p>评标委员会组建：<u>5</u>人，专家5名</p> <p>评标专家确定方式：由招标代理随机抽取5名专家担任评标委员会成员。</p>
7.1	是否授权评标委员会确定中标人	<input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否，推荐的中标候选人： <u>3</u> 人。
7.3.1	履约担保	/。